



# भारत का राजपत्र

## The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-22032025-261813  
CG-MH-E-22032025-261813

असाधारण  
EXTRAORDINARY  
भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)  
प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 1302]

नई दिल्ली, बुधवार, मार्च 19, 2025/फाल्गुन 28, 1946

No. 1302]

NEW DELHI, WEDNESDAY, MARCH 19, 2025/PHALGUNA 28, 1946

रेल मंत्रालय

(मध्य रेलवे)

अधिसूचना

मुंबई, 4 मार्च, 2025

(पिछली ई-गजट अधिसूचना नं. 816 दिनांक 26.02.2024 को प्रकाशित हुई थी)

मुरबाड तालुका के पाँच गांवों अर्थात् पोटगांव, नंदनी, पशेनी, शास्त्री नगर और मुरबाड में अतिरिक्त सर्वेक्षण संख्या के लिए अधिसूचना।

का.आ. 1318(अ).—केन्द्रीय सरकार ने रेल अधिनियम 1989 (1989 का 24) एवं रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11) (जिसे इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20 'ए' की उप-धारा (1) के अधीन जारी, भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग 2, खण्ड 3, उपखण्ड (II) तारीख 06 मार्च, 2024 में प्रकाशित भारत सरकार के रेल मंत्रालय (रेलवे बोर्ड) की अधिसूचना संख्या का. आ. 1074(अ) तारीख 06 मार्च, 2024, (जिसे इसके पश्चात उक्त अधिसूचना कहा गया है, द्वारा उक्त अधिसूचना से उपाबृद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि को, महाराष्ट्र राज्य के ठाणे जिले में विशेष रेल परियोजना अर्थात्, "कल्याण (अबिवली) - मुरबाड नई रेलवे लाइन" के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय की घोषणा की थी।

और, उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 20'ए' की उप धारा (4) के अधीन दैनिक सामाचार पत्रों अर्थात् “नवराष्ट्र (मराठी)” में तारीख 10/04/2024, “मिड डे(अंग्रेजी)” में तारीख 10/04/2024 को प्रकाशित किया गया था।

और, उक्त गांवों में कोई आक्षेप प्राप्त नहीं हुए थे।

और, उक्त अधिनियम की धारा 20इ की उपधारा (1) के अनुसरण में सक्षम प्राधिकारी ने अपनी रिपोर्ट केंद्रीय सरकार को प्रस्तुत कर दी है।

अतः अब केंद्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी से उक्त रिपोर्ट के प्राप्त होने पर और उक्त अधिनियम की धारा 20इ की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषण करती है कि इससे उपावद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जित की जाएगी।

और यह कि केंद्रीय सरकार उक्त अधिनियम कि धारा 20इ कि उप-धारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशित होने पर इससे उपावद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विलंगमों से मुक्त होकर केंद्रीय सरकार में आत्यांकित रूप से निहित हो जाएगी।

### अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के ठाणे जिले में तालुका मुरबाड के अंतर्गत 5 गांवों का सक्षम प्राधिकारी अर्थात् उपविभागीय अधिकारी कल्याण, जिला ठाणे के अधीन विशेष रेल परियोजना “कल्याण (अंबिवली) - मुरबाड नई रेलवे लाइन” के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके रहित संक्षिप्त विवरण।

### पोटगाव

अ.क्र.	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वे नं.	7/12 अनुसार कुल क्षेत्र (हे.आर/चौ.मी.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर/चौ.मी.)
1	2	3	4	5	6	7
1	पोटगाव	मुरबाड	गुलाबबाई गुरुनाथ बोंबले	106/1	0.8000	0.2781
			सुमन गोपाल चोरवे	106/2	0.9100	
			गुलाबबाई चंद्रकांत डोहाळे			
			सुनीता संजय ठाकरे			
			जिराबाई गोपाल दिनकर			
			वनिता मोहन पाटील			
			अनिल मोतीराम बोंबले			
			धोंडाबाई भाऊ सोमणे			
			जिजाबाई तुकाराम बोंबले			
			नारायण तुकाराम बोंबले			
			अशोक तुकाराम बोंबले			
			विलास मुधुकर बोंबले			
			सारिका सदानंद बांगर			
			लीलाबाई मोतीराम बोंबले			

			संजय मोतीराम बोंबले				
			नरहरी छोटालाल बारोट	106/3	0.6000		
			विनोदावेन नरहरी बारोट				
			जिगीश नरहरी बारोट				
			जितेश नरहरी बारोट				
2	पोटगाव	मुरबाड	मालू परशुराम भोईर	78/1	1.7190	0.0015	
			शिवाजी परशुराम भोईर				
			नरहरी छोटालाल बारोट	78/2	1.0000		
			विनोदावेन नरहरी बारोट				
			जिगीश नरहरी बारोट				
			जितेश नरहरी बारोट				
3	पोटगाव	मुरबाड	बालू नागो बोंबले	129/2 B	0.1590	0.1033	
			सखुबाई नागो बोंबले				
			कुल क्षेत्र		5.1880 हेक्टर	0.3829 हेक्टर	

नंदनी अ.क्र.	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वे नं.	7/12 अनुसार कुल क्षेत्र (हे.आर/चौ.मी.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर/चौ.मी.)
1	2	3	4	5	6	7
1	नंदनी	मुरबाड	हिराबाई तातू ससे गजानन तुकाराम भोईर भीमाबाई भाऊ कोर भीमाबाई मारुती गायकर पमाबाई सदाशिव बोंबले बच्चाबाई हेमा कोर सावलाराम नारायण भोईर कुंडलिक नारायण भोईर भुराबाई कालूराम कराळे महादू नारायण भोईर मिनाबाई मगन घागस लक्ष्मीबाई नारायण भोईर सखुबाई दत्तात्रय सासे ज्ञानेश्वर नारायण भोईर द्वारकाबाई भाऊ ढालपे	45	0.4930	0.0203
			कुल क्षेत्र		0.4930 हेक्टर	0.0203 हेक्टर

नंदनी अ.क्र.	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वे नं.	7/12 अनुसार कुल क्षेत्र (हे.आर/चौ.मी.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर/चौ. मी.)
1	2	3	4	5	6	7
			पशेनी			
1	पशेनी	मुरबाड	कोंडू कृष्ण पवार	28	1.1590	0.0094
			कुल क्षेत्र		1.1590 हेक्टर	0.0094 हेक्टर
			शास्त्री नगर			
1	शास्त्रीनगर	मुरबाड	जानबाई निशिकांत पाटील हिराबाई प्रकाश भांडे लक्ष्मीबाई कानू दुधाळे	11/1	0.8270	0.0211
			कुल क्षेत्र		0.8270 हेक्टर	0.0211 हेक्टर
			मुरबाड			
1	मुरबाड	मुरबाड	तलावाच्या दिशेने	90	4.0900	0.0090
2	मुरबाड	मुरबाड	यशवंत गजानन जोशी भास्कर गजानन जोशी वसंत गजानन जोशी हरिश्चंद्र गजानन जोशी सदाशिव गजानन जोशी शैलेजा शंकर कोटी सुजाता मुरलीधर देशपांडे आशा अनंत शिल्हारपूरकर	284	0.1470	
			जुगलकिशोर जयनारायण जाखोटिया		0.0830	
			कृष्णकुमार गणेशजी पोरोहित		0.0830	0.0043
			ज्ञान प्रसारक सेवा समिति के अध्यक्ष सुधीर बालकृष्ण तेलवणे		0.1870	
			जनाबाई जोमा पाटील दिपक जोमा पाटील सतीश जोमा पाटील सत्यवान जोमा पाटील		0.2100	
			बुधाजी महादू भोईर बाळू महादू भोईर पांडू महादू भोईर		0.2280	

नंदनी अ.क्र.	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वे नं.	7/12 अनुसार कुल क्षेत्र (हे.आर/चौ.मी.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर/चौ. मी.)
1	2	3	4	5	6	7
			राजाराम महादू भोईर पावर्तीवाई महादू भोईर ठकुवाई पुंडलिक कोथिंबरे			
			यशवंत गजानन जोशी भास्कर गजानन जोशी वसंत गजानन जोशी हरिश्चंद्र गजानन जोशी सदाशिव गजानन जोशी शैलेजा शंकर कोटी सुजाता मुरलीधर देशपांडे आशा अनंत शिल्हारपूरकर		0.0300	
			जगदीश पांडुरंग जाधव ज्ञानेश्वर नारायण भोईर संतोष बाळू विशे		0.0710	
			सुधीर कृष्णकांत तेलवणे आपासाहेब वामनराव पाटील महानंदा कृष्णकांत तेलवणे सुनंदा आपासाहेब पाटील		0.0350	
			राजेंद्र अर्जुन हरयुडे मल्हारी कांताराम विशे मुकेश बबन विशे भरत जैतु विशे		0.2050	
			कुल क्षेत्र		5.3690 हेक्टर	0.0133 हेक्टर
			5 गांवो का कुल क्षेत्र		13.0360 हेक्टर	0.4470 हेक्टर

[फा. सं. G197/KYN-MURBAD/Potgaon+4/Feb/20E]

अवनीश कुमार पांडे, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

## MINISTRY OF RAILWAYS

(Central Railway)

## NOTIFICATION

Mumbai, the 4 March, 2025

Previous E gazette notification no. 816 published on date 26.02.2024

## Notification for additional Survey Nos. in 5 villages: Potgaon, Nandani, Pasheni, Shastrinagar, Murbad in Murbad Taluka.

**S.O. 1318(E).**—Whereas, by the notification of the Government of India, in the Ministry of Railways (Railway Board), number, S. O. 1074 (A) dated the 06th March, 2024 is published in Gazette of India, Extraordinary, Part II, section 3 Sub-section (ii), dated the 06th March, 2024 (hereinafter referred to as the said notification) and issued under sub-section (1) of section 20A of the Railway Act, 1989 (24 of 1989) and Railway (Amendment) Act, 2008 (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declares its intention to acquire the land specified in the schedule annexed to the said notification for the purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely **Kalyan (Ambivali)-Murbad New Railway Line** in the **district of Thane** in the State of Maharashtra.

And whereas, the substance of the said notification was published in daily newspapers namely “**Navrashtra (Marathi)**” dated 10<sup>th</sup> April, 2024 and “**Mid-Day (English)**” dated 10<sup>th</sup> April, 2024 under sub section (4) of section 20A of the said Act;

And whereas, in. Village **Potgaon, Nandani, Pasheni, Shastrinagar, Murbad in Murbad Taluka** no objections were received and the same have been considered by the competent Authority accordingly orders have been passed;

And whereas, in pursuance of sub-section 20E of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now therefore, upon receipt of the report of the Competent Authority and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that the lands specified in the schedule annexed hereto shall be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the official Gazette, the land specified in the schedule annexed hereto shall vest absolutely in the Central government free from all encumbrances.

## SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structures, falling within the Special Railway Project **Kalyan (Ambivali) - Murbad New Railway Line, 5 villages in Murbad Taluka** under Competent Authority for Land Acquisition and Sub-Divisional Officer Kalyan, district Thane in the State of Maharashtra.

## Potgaon

Sr. No.	Name of Village	Taluka	Name of Landlord as per 7/12	Survey No.	Total area as per 7/12 (Ha./Sq.m)	Acquisition area (Ha./Sq.m)	
1	2	3	4	4	6	7	
1	Potgaon	Murbad	Gulabbai Gurunath Bombale	106/1	0.8000	0.2781	
			Suman Gupal Chorghe	106/2	0.9100		
			Gulabbai Chandrakant Dohale				
			Sunita Sanjay Thackrey				
			Jirabai Gopal Dinkar				
			Vanita Mohan Patil				



<b>1</b>	<b>Pasheni</b>	<b>Murbad</b>	Kondu Krushna Pawar	<b>28</b>	<b>1.1590</b>	<b>0.0094</b>		
<b>Total Area</b>					<b>1.1590</b>	<b>0.0094</b>		
<b>Shastrinagar</b>								
<b>1</b>	<b>Shastrinagar</b>	<b>Murbad</b>	Janabai Nishikant Patil	<b>11/1</b>	<b>0.8270</b>	<b>0.0211</b>		
			Hirabai Prakash Bhande					
			Laxmibai Kanu Dudhale					
<b>Total Area</b>					<b>0.8270</b>	<b>0.0211</b>		
<b>Murbad</b>								
<b>1</b>	<b>Murbad</b>	<b>Murbad</b>	Towards Pond	<b>90</b>	<b>4.0900</b>	<b>0.0090</b>		
			Yashvant Gajanan Joshi		<b>0.1470</b>			
			Bhaskar Gajanan Joshi					
			Vasant Gajanan Joshi					
			Harishchandra Gajanan Joshi					
			Sadashiv Gajanan Joshi					
			Shaileja Shankar Koti					
			Sujata Murlidhar Deshpande					
			Aasha Anant Shilharpurkar					
			Jugalkishor Jaynarayan Jakhotiya		<b>0.0830</b>			
			Krushnakumar Ganeshji Porohit		<b>0.0830</b>			
			Dnyan prasarak seva samiti president sudhir balkrushna telavane		<b>0.1870</b>			
<b>2</b>	<b>Murbad</b>	<b>Murbad</b>	Janabai Joma Patil	<b>284</b>	<b>0.2100</b>	<b>0.0043</b>		
			Dipak Joma Patil					
			Satish Joma Patil					
			Satyavan Joma Patil					
			Budhaji Mahadu Bhoir					
			Balu Mahadu Bhoir					
			Pandu Mahadu Bhoir					
			Rajaram Mahadu Bhoir		<b>0.2280</b>	<b>0.0300</b>		
			Parvatibai Mahadu Bhoir					
			Thakubai Pundalik Kothimbare					
			Yashvant Gajanan Joshi					
			Bhaskar Gajanan Joshi					
			Vasant Gajanan Joshi					

		Harishchandra Gajanan Joshi		
		Sadashiv Gajanan Joshi		
		Shaileja Shankar Koti		
		Sujata Murlidhar Deshpande		
		Aasha Anant Shilharpurkar		
		Jagdish Pandurang Jadhav		
		Dyaneshvar Narayan Bhoir	<b>0.0710</b>	
		Santosh Balu Vishe		
		Sudhir Krushnakant Telavne		
		Aapasaheb Vamanrao Patil	<b>0.0350</b>	
		Mahananda Krushnakant Telavne		
		Sunanda Aapasahed Patil		
		Rajendra Aarjun Harpude		
		Malhari Kantaram Vishe	<b>0.2050</b>	
		Mukesh Baban Vishe		
		Bharat Jaitu Vishe		
		<b>Total Area</b>	<b>5.3690</b> Hectare	<b>0.0133</b> Hectare
		<b>Total area of 5 Villages</b>	<b>13.0360</b> Hectare	<b>0.4470</b> Hectare

[F. No. G197/KYN-MURBAD/Potgaon+4/Feb/20E]

AVANISH KUMAR PANDAY, Chief Administrative Officer (Construction)